

Z A P I S N I K

sa ročišta za diobu kupovnine za  
nekretnine:

- kč. br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč, etaže 139., 140., 166., 165.,
- kč. br. 3922/1, zk.ul. 3567, k.o. Poreč, 18. etaža,
- k.č. 82/10, zgr., k.o. Nova Vas,

sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu, Pazin, Dršćevka 1,  
u stečajnom postupku nad dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, Pula, Koparska ulica 37,  
OIB: 63062784520,  
održanog 20. travnja 2023.

OD SUDA NAZOČNI:

Adrijana Labinjan Skok, stečajna sutkinja  
Jasmina Matika, zapisničarka

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajni upravitelj Tihomir Zec
- za vjerovnike CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.  
i za BANKA KOVANICA d.d., pun. Dora Horvatović, odvjetnica iz Zagreba
- za vjerovnika MACUKA d.o.o., pun. Goran Okmaca, odvjetnik iz Pazina
- za vjerovnika AB gradnja d.o.o., pun. Doris Rupe Margan, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Kovačević i Koren

Početak u 10:15 sati. Ročište je javno.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj dostavio obračun troškova prema odredbi čl. 254. Stečajnog zakona, koji je sačinjen za svaku pojedinu nekretninu. Ti obračuni i ispravljani obračuni objavljeni su na e-Oglasnoj ploči suda.

Zaključkom od 30. rujna 2022. pozvani su ovrhovoditelji iz ovršnog postupka Ovr-579/2019, koji se vodio kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Poreču – Parenzo, da u roku od 8 dana dostave ovome sudu (ukoliko to već ranije nisu učinili), na poslovni broj St-919/2016, obračune troškova koje su eventualno imali u predmetnom ovršnom postupku a koji se namiruju po odredbi čl. 113. (ranije čl. 106.) Ovršnog zakona, s obzirom da su gore navedene nekretnine unovčene u ovršnom postupku.

U zaključku je navedeno da bi se namirenje navedenih troškova, nakon njihova utvrđenja, vršilo u visini alikvotnog dijela s kojim pojedina unovčena nekretnina iz predmetne ovrhe sudjeluje u ukupno ostvarenim kupovninama temeljem rješenja o dosudi donesenim u predmetu Ovr-579/2019.

Dostavljeni obračuni troškova i tražbina objavljeni su na e-Oglasnoj ploči suda.



Na upit suda nazočni izjavljaju da nemaju primjedbi na dostavljene obračune troškova po stečajnom upravitelju i obračune troškova i tražbina dostavljene po vjerovnicima.

1. Za nekretninu kč. br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč, etažu 139., ostvarena je kupovina u iznosu od 4.114,41 eura / 31.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 227,97 eura / 1.717,66 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 3.876,07 eura / 29.204,28 kuna namiriti razlučnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.

2. Za nekretninu kč. br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč, etažu 140., ostvarena je kupovina u iznosu od 4.778,02 eura / 36.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 264,74 eura / 1.994,72 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 4.501,24 eura / 33.914,61 kuna namiriti razlučnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.

3. Za nekretninu kč. br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč, etažu 165., ostvarena je kupovina u iznosu od 68,48 eura / 516,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 3,79 eura / 28,58 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 64,52 eura / 486,12 kuna namiriti razlučnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.

4. Za nekretninu kč. br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč, etažu 166., ostvarena je kupovina u iznosu od 73,13 eura / 551,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 4,05 eura / 30,54 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u



Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 68,89 eura / 519,07 kuna namiriti razlučnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.

5. Za nekretninu kč. br. 3922/1, zk.ul. 3567, k.o. Poreč, 18. etaža, ostvarena je kupovna u iznosu od 10.617,82 eura / 80.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 156,13 eura / 1.176,35 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 10.434,96 eura / 78.622,17 kuna namiriti razlučnog vjerovnika CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a.

6. Za nekretninu k.č. 82/10, zgr., k.o. Nova Vas, ostvarena je kupovna u iznosu od 16.723,07 eura / 126.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj izjavljuje da bi se iz kupovnine ove nekretnine, prema dostavljenom obračunu, imao namiriti trošak unovčenja u iznosu od 245,90 eura / 1.852,76 kuna, kako je to specificirano u podnesku obračuna troškova. Predložio je namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, Ovr-579/2019, koji se odnose na sudske pristojbe i plaćene predujmove za provedbu ovršnih radnji, sukladno čl. 113. Ovršnog zakona, prema dostavljenom i objavljenom obračunu a iz preostalog iznosa kupovnine od 16.435,05 eura / 123.829,91 kuna namiriti razlučnog vjerovnika AB gradnja d.o.o.

Sutkinja donosi

r j e š e n j e

Ovaj zapisnik objaviti će se na e-Oglasnoj ploči.

Dovršeno u 10:30 sati

Stečajna sutkinja

Stečajni upravitelj

Zapisničarka

Vjerovnici



Broj zapisa: **9-30857-c9bca**

Kontrolni broj: **0960f-c47d0-9ec5b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Adrijana Labinjan Skok, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.